

STAVEBNÍ ÚPRAVY HALY
na poz.p.č.st. 3275, p.č. 3814, k.ú. Havlíčkův Brod

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

INVESTOR

**Město Havlíčkův Brod
Havlíčkovo náměstí 57
580 61 Havlíčkův Brod 2**

PROJEKTANT

**PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
Ing. Pavel KUBÍK s.r.o.
autorizovaný stavební inženýr**

VRCHLICKÉHO 816, 503 51 CHLUMEC NAD CIDLINOU
IČO 275 25 341, DIČ CZ27525341
tel. 606 281 511, e-mail. ingpavelkubik@post.cz
www.ingpavelkubik.cz

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

STAVEBNÍ ÚPRAVY HALY

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

na poz.p.č.st. 3275, p.č. 3814, k.ú. Havlíčkův Brod

c) předmět projektové dokumentace.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a změna užívání části stávající haly.

Stavební úpravy budou řešeny uvnitř objektu.

Jedná se o soustavu za sebou jdoucích jednolodních hal. Haly jsou jednopodlažní, zastřešeny sedlovou střechou. Řešená část prostoru hal má rozměry 68,70 x 10,48 m. Výška hřebene haly je +6,30 m.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba).

Město Havlíčkův Brod
Havlíčkovo náměstí 57
580 61 Havlíčkův Brod 2

Telefon:

pevná linka: 569 497 111

fax: 569 497 197

WWW:

oficiální: <http://www.muhb.cz>

E-mail:

oficiální: posta@muhb.cz

podatelna: epodatelna@muhb.cz

ID datové schránky:

5uvbfub

IČO:

00267449

DIČ:CZ00267449

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba

podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Projekční kancelář
Ing. Pavel Kubík s.r.o.
Vrchlického 816
Chlumec nad Cidlinou
503 51
č.autorizace 0601945
IČO 275 25 341
DIČ CZ27525341
mob. 606 281 511
e-mail. ingpavelkubik@post.cz
www.ingpavelkubik.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Pavel Kubík
číslo autorizace 0601945
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Ing. Pavel Kubík
číslo autorizace 0601945
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Ing. Petr Mašek
číslo autorizace 0600239
autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Ing. Hana Menclová, Ph.D.
číslo autorizace 1400062
autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb

D.1.4 Technika prostředí staveb

- vytápění

Ing. Petr Kycelt
číslo autorizace 0601137
technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika

- silnoprúdová elektrotechnika

Karel Fišera

číslo autorizace 0601363

technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

A.2 Seznam vstupních podkladů

- katastrální snímek
- původní projektová dokumentace
- zaměření objektu

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a změna užívání části stávající haly. Stavební úpravy budou řešeny uvnitř objektu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Stávající pozemek se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území ani záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech,

Navrženými stavebními úpravami se odtokové poměry v daném místě nemění. Dešťové vody ze střechy budou likvidovány stávajícím způsobem.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Záměr je v souladu s platným územním plánem.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Stavební záměr není v rozporu s platným územním plánem obce.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Dokumentace je zpracována v souladu požadavků dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Na stavbu se nevztahují žádné výjimky ani úlevové řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Stavba nebude mít žádné související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Informace o parcele:

Parcelní číslo: **st. 3275**
Obec: Havlíčkův Brod [568414]
Katastrální území: Havlíčkův Brod [637823]
Číslo LV: 10001
Výměra [m2]: 459
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Parcelní číslo: **3814**
Obec: Havlíčkův Brod [568414]
Katastrální území: Havlíčkův Brod [637823]
Číslo LV: 10001
Výměra [m2]: 3492
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: manipulační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a změna užívání části stávající haly. Stavební úpravy budou řešeny uvnitř objektu. Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby,

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a změna užívání části stávající haly. Stavební úpravy budou řešeny uvnitř objektu.

Stavební úpravy řeší funkční a dispoziční propojení stávajících prostorů. Jedná se o stávající prostory skladu odpadků, třídírny-lisovny a garáží. Prostory budou částečně sloučeny vlivem instalace nové třídící linky plastů a následného lisování. Část prostorů garáží bude k těmto prostorům přiřčena a dojde tak k částečné změně užívání těchto prostor.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹) (kulturní památka apod.),

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Projektová dokumentace je zpracována v souladu vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Jedná se o technickou stavbu pro lehký průmysl, kde povaha vykonávaných prací a výrobních procesů neumožňuje plně respektovat vyhlášku č. 398/2009 Sb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),

Dokumentace je zpracována v souladu požadavků dotčených orgánů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Na stavbu se nevztahují žádné výjimky ani úlevové řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Zastavěná plocha řešené části je 720 m².

Obestavěný prostor je přibližně 4 400 m³.

Užitná plocha je 705 m².

Třídící linku bude obsluhovat cca 7 lidí. Jedná se o modernizaci linky. Nejedná se o nová pracovní místa.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Navrženou stavbou se odtokové poměry v daném místě nemění. Dešťové vody ze střechy budou likvidovány stávajícím způsobem.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Veškeré lhůty a termíny budou dohodnuty s dodavatelem stavby po výběrovém řízení.

Předpokládaná lhůta stavebních prací je 6 měsíců. Počátek prací se uvažuje na léto 2015.

Postup výstavby bude následující: příprava zařízení staveniště, hrubá stavební výroba, přidružená stavební výroba, kompletace.

Stavba nebude členěna na jednotlivé etapy.

k) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby jsou 1.000.000,- Kč. Bez technologie.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není dělena v dokumentaci na jednotlivé stavební a inženýrské objekty ani na technická a technologická zařízení.

vypracoval dne 16. 2. 2015 v Chlumci nad Cidlinou

Ing. Pavel Kubík